

EJECUCIÓN DE LA FASE UNO (1) DEL PROYECTO CORRESPONDIENTE AL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, RESTAURACIÓN Y REFACCIÓN DE LA EDIFICACIÓN DE LA FACULTAD DE BELLAS ARTÉS; MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL BLOQUE DE BIBLIOTECA MIGUEL ANGEL VARGAS ZAPATA, BLOQUE (P) Y BLOQUE (I) DE LA SEDE SABANAS, EN VALLEDUPAR CESAR Y MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LABORATORIOS EN LA SEDE DE AGUACHICA DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR"

PRESUPUESTO CONSOLIDADO

ITEM / COMPONENTE	DESCRIPCIÓN	SUB TOTAL OBRA CIVIL (A)	TOTAL PROYECTO
1	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, RESTAURACIÓN Y REFACCIÓN DE LA EDIFICACION DE LA FACULTAD DE BELLAS ARTES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, EN VALLEDUPAR CESAR	\$ 1.227.695.410,00	\$ 1.227.695.410,00
2	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL BLOQUE DE BIBLIOTECA MIGUEL ANGEL VARGAS ZAPATA, BLOQUE (P), BLOQUE (I), DE LA SEDE SABANAS DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, EN VALLEDUPAR CESAR	\$ 562.308.981,00	\$ 562.308.981,00
3	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LABORATORIOS EN LA SEDE DE AGUACHICA DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	\$ 614.937.840,00	\$ 614.937.840,00
TOTAL		\$ 2.404.942.231,00	\$ 2.404.942.231,00

TOTAL PRESUPUESTO CONSOLIDADO \$ 2.404.942.231,00

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

Entidad:	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR
Proyecto:	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, RESTAURACIÓN Y REFACCIÓN DE LA EDIFICACION DE LA FACULTAD DE BELLAS ARTES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, EN VALLEDUPAR CESAR

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	Vr.UNITARIO	Vr. TOTAL
(A) OBRA CIVIL					
1	ALMACEN DE INSTRUMENTOS AYUDAS AUDIOVISUALES (ESTUDIO DE GRABACIÓN MUSICAL)				\$ 123.786.624,21
1.1	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE	M2	39,00	\$ 17.925,00	\$ 699.075,00
1.2	DEMOLICION DE ZOCALO EXISTENTE	ML	25,00	\$ 7.150,00	\$ 178.750,00
1.3	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	6,00	\$ 33.932,00	\$ 203.592,00
1.4	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	M2	39,00	\$ 46.757,00	\$ 1.823.523,00
1.5	RESTAURACIÓN O REFACCIÓN DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE RESANES, PINTURA, REVISION Y REPARACION DE CERRADURAS.	UND	1,00	\$ 451.355,00	\$ 451.355,00
1.6	RESTAURACIÓN O REFACCIÓN DE VENTANA EN MADERA (0.60mx0.30m), INCLUYE RESANES, PINTURA, E INSTALACION DE PROTECTOR EN VIDRIO.	UND	5,00	\$ 195.185,00	\$ 975.925,00
1.7	RESTAURACIÓN O REFACCIÓN DE VENTANA EN MADERA (1.35mx0.30m), INCLUYE RESANES, PINTURA, E INSTALACION DE PROTECTOR EN VIDRIO.	UND	2,00	\$ 107.504,00	\$ 215.008,00
1.8	RESTAURACIÓN O REFACCIÓN DE VENTANA EN MADERA (1.30mx1.15m), INCLUYE RESANES, PINTURA, REVISION Y REPARACION DE CERRADURAS.	UND	2,00	\$ 247.932,00	\$ 495.864,00
1.9	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE.	M2	85,00	\$ 30.332,00	\$ 2.578.220,00
1.10	SALIDA PARA LUMINARIA LED	UND	10,00	\$ 72.530,00	\$ 725.300,00
1.11	LUMINARIA LED DE INCRUSTAR 60X60. SOW	UND	10,00	\$ 320.170,00	\$ 3.201.700,00
1.12	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTRUCTURA EN MADERA SOBREMUROS.	M2	37,00	\$ 57.788,14	\$ 2.138.161,21
1.13	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00
1.14	SOBRÉ MURO DE AISLAMIENTO ACUSTICO EN PARED, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO	M2	117,00	\$ 287.470,00	\$ 33.633.990,00
1.15	MURO DOBLE DIVISORIO DE AISLAMIENTO ACUSTICO EN PARED, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO	M2	17,00	\$ 321.996,00	\$ 5.473.932,00
1.16	VISOR DE DOBLE VIDRIO CON MARCO ACÚSTICO	M2	1,00	\$ 2.800.000,00	\$ 2.800.000,00
1.17	AISLAMIENTO ACUSTICO EN CIELO RASO PLANO DRYWALL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO	M2	39,00	\$ 208.507,00	\$ 8.131.773,00
1.18	REACONDICIONAMIENTO ACUSTICO PUERTA EN MADERA DE 1.15m*2.50m	UN	1,00	\$ 1.514.843,00	\$ 1.514.843,00
1.19	PUERTA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO, DE 1.0m X 2.0m, CON REDUCCIÓN DE TRANSMISIÓN DE RUIDO DE 35dB, CON MARCO ACUSTICO Y CERRADURAS DE SEGURIDAD, FABRICADAS EN MADERA DE 12mm TAMBORADA, RELLENA CON DOBLE CAPA DE MEMBRANA ACUSTICA ASFALTICA Y LANA MINERAL RIGIDA CON DENSIDAD 80kg/m#	UND	1,00	\$ 3.390.235,00	\$ 3.390.235,00
1.20	MODIFICACION Y AISLAMIENTO DE VENTANA	UND	1,00	\$ 479.693,00	\$ 479.693,00
1.21	PISO ACUSTICO FLOTANTE	M2	12,00	\$ 354.824,00	\$ 4.257.888,00
1.22	PISO ACUSTICO SEMIFLOTANTE	M2	27,00	\$ 310.979,00	\$ 8.396.433,00
1.23	INSTALACION PISO LAMINADO	M2	39,00	\$ 135.229,00	\$ 5.273.931,00
1.24	INSTALACION PISO LAMINADO	ML	26,00	\$ 101.468,00	\$ 2.638.168,00
1.25	CIELO FALSO ABSORBENTE	M2	39,00	\$ 192.679,00	\$ 7.514.481,00
1.26	PANEL ACUSTICO ABSORBENTE ESTUDIO AUDITORIO (0.6M*0.6M)	UND	30,00	\$ 277.647,00	\$ 8.329.410,00
1.27	PANEL ACUSTICO ABSORBENTE (1.2M * 0.6M) INSTALADO	UND	16,00	\$ 375.208,00	\$ 6.003.328,00
1.28	PANEL DIFUSOR QRD INCRUSTADOS EN PARED 1,20M X 0.60M	UND	4,00	\$ 758.630,00	\$ 3.034.520,00
1.29	PANEL DIFUSOR SKYLINE 0.6M X 0.6M	UND	4,00	\$ 850.000,00	\$ 3.400.000,00
1.30	BASS TRAP ESQUINERAS DE 0.6M X 1.20M	UND	4,00	\$ 780.204,00	\$ 3.120.816,00
1.31	SALIDA PARA TOMACORRIENTE 110V	UND	12,00	\$ 79.366,00	\$ 952.392,00
1.32	SALIDA PARA TOMACORRIENTE 220V	UND	8,00	\$ 147.476,00	\$ 1.179.808,00
1.33	SALIDA LÓGICA DOBLE PARA VOZ Y DATOS CAT. 6 (INCLUYE TOMA DOBLE RJ-45 CAT 6, CABLE UTP CAT. 6 Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN) Y CERTIFICACION DEL CABLE	UND	1,00	\$ 324.510,00	\$ 324.510,00
2	AULA 12 (SALA DE TEATRO)				\$ 122.596.785,00
2.1	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE.	M2	131,00	\$ 30.332,00	\$ 3.973.492,00
2.2	CIELO RASO LAMINA FIBROCEMENTO SUPERBOARD #6, INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFIL DE ALUMINIO Y PINTADO.	M2	131,00	\$ 118.116,00	\$ 15.473.196,00
2.3	REVISION GENERAL, ADECUACION E IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE ETERNIT (INCLUYE CAMBIO DE TEJA EN MAL ESTADO)	M2	65,00	\$ 63.100,00	\$ 4.101.500,00
2.4	MANTENIMIENTO AIRES EXISTENTES (60000BTU)	UND	2,00	\$ 495.000,00	\$ 990.000,00
2.5	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00
2.6	PUERTA DE AISLAMIENTO ACÚSTICO, DE 1.0m X 2.0m, CON REDUCCIÓN DE TRANSMISIÓN DE RUIDO DE 35dB, CON MARCO ACUSTICO Y CERRADURA DE SEGURIDAD, FABRICADAS EN MADERA DE 12mm TAMBORADA, RELLENA CON DOBLE CAPA DE MEMBRANA ACUSTICA ASFALTICA Y LANA MINERAL RIGIDA CON DENSIDAD 80kg/m#	UND	1,00	\$ 3.390.235,00	\$ 3.390.235,00
2.7	PISO ACUSTICO SEMIFLOTANTE	M2	111,00	\$ 310.979,00	\$ 34.518.669,00
2.8	INSTALACION PISO LAMINADO	M2	111,00	\$ 135.299,00	\$ 15.018.189,00
2.9	PANEL ACUSTICO ABSORBENTE ESTUDIO AUDITORIO (0.6M*0.6M)	UND	60,00	\$ 277.647,00	\$ 16.658.820,00
2.10	CIELO FALSO ABSORBENTE	M2	111,00	\$ 192.679,00	\$ 21.387.369,00
2.11	TELON NEGRO (TERCIPELO SINTÉTICO EN POLIESTER NEGRO MATE)	M2	33,00	\$ 175.000,00	\$ 5.775.000,00
2.12	SALIDA LÓGICA DOBLE PARA VOZ Y DATOS CAT. 6 (INCLUYE TOMA DOBLE RJ-45 CAT 6, CABLE UTP CAT. 6 Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN) Y CERTIFICACION DEL CABLE	UND	1,00	\$ 324.510,00	\$ 324.510,00
2.13	RESTAURACIÓN O REFACCIÓN DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE RESANES, PINTURA, REVISION Y REPARACION DE CERRADURAS.	UND	1,00	\$ 385.805,00	\$ 385.805,00

3	BATERÍA DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES								\$ 21.469.201,00	
3.1	MANTENIMIENTO Y PINTURA PARA PISO EXISTENTE, INCLUYE REEMPLAZO DE BALDOSA EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y PINTURA	M2	43,00	\$ 38.807,00	\$				1.668.701,00	
3.2	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	4,00	\$ 33.932,00	\$				135.728,00	
3.3	DESMONTE DE SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS EXISTENTES	UND	10,00	\$ 64.532,00	\$				645.320,00	
3.4	SALIDA PARA LUMINARIA LED	UND	4,00	\$ 72.530,00	\$				290.120,00	
3.5	LUMINARIA LED DE INCRUSTAR 60X60, 50W	UND	8,00	\$ 320.170,00	\$				2.561.360,00	
3.6	CIELO RASO LAMINA FIBROCEMENTO SUPERBOARD #6, INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFIL DE ALUMINIO Y PINTADO.	M2	43,00	\$ 118.116,00	\$				5.078.988,00	
3.7	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE.	M2	109,00	\$ 30.332,00	\$				3.306.188,00	
3.8	RESTAURACION O REFACCION DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE RESANES, PINTURA, REVISION Y REPARACION DE CERRADURAS.	UND	2,00	\$ 385.805,00	\$				771.610,00	
3.9	ORINAL BLANCO MEDIANO CON GRIFERIA	UND	3,00	\$ 506.866,00	\$				1.520.598,00	
3.10	DIVISION PARA ORINALES EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	\$ 603.738,00	\$				1.207.476,00	
3.11	SANITARIO AVANTI BLANCO O SIMILAR	UND	6,00	\$ 377.131,00	\$				2.262.786,00	
3.12	LAVAMANOS AVANTI BLANCO O SIMILAR SIN GRIFERIA	UND	4,00	\$ 221.778,00	\$				887.112,00	
3.13	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$ 600.000,00	\$				600.000,00	
3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO DE 2M*1,50M	UND	1,00	\$ 533.214,00	\$				533.214,00	
4	OBRAS EXTERIORES								\$ 496.447.720,41	
4.1	MANTENIMIENTO Y PINTURA PISO UBICADO EN LA ENTRADA PRINCIPAL, INCLUYE REEMPLAZO DE BALDOSA EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y PINTURA	M2	25,00	\$ 38.807,00	\$				970.175,00	
4.2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO PEGADA CON ARCILLA, INCLUYE DESMONTE, CAMBIO DE TEJAS EN MAL ESTADO, IMPERMEABILIZACION CON MANTO EDIL O SIMILAR, INMUNIZACION DE ESTRUCTURA DE MADERA	M2	2084,00	\$ 220.149,85	\$				447.784.792,41	
4.3	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES, ESCOMBROS Y OTROS, DISTANCIA MAXIMA 30ML	M3	210,00	\$ 33.888,00	\$				7.116.480,00	
4.4	RETIRO DE ESCOMBROS CON CARGUE	M3	243,00	\$ 53.548,00	\$				13.012.164,00	
4.5	ASEO GENERAL	GLO	1,00	\$ 7.144.333,00	\$				7.144.333,00	
4.6	CONCRETO DE 3000 PSI ESTRIADO PARA RAMPAS PEATONAL	M2	20,00	\$ 74.577,00	\$				1.491.540,00	
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN BARRAS TUBULARES DE ACERO INOXIDABLE, TIPO PARQUE, INCLUYE EMPOTRAMIENTO EN CONCRETO f'c=3.000 PSI.	UN	12,00	\$ 1.577.353,00	\$				18.928.236,00	
5	BAÑOS PERSONAL ADMINISTRATIVO Y COCINA								\$ 8.813.072,00	
5.1	PISO EN TABLON VITRIFICADO 30X30, MORTERO DE PEGA 1-4- INSTALADO.	M2	9,00	\$ 84.612,00	\$				761.508,00	
5.2	ZOCALO DE GRESS VITRIFICADO H= 8 CM	ML	12,00	\$ 35.085,00	\$				421.020,00	
5.3	ENCHAFE PARA MUROS DE BAÑOS PERSONAL ADMINISTRATIVO	M2	94,00	\$ 81.176,00	\$				7.630.544,00	
6	PASILLOS (CORREDORES)								\$ 10.371.102,00	
6.1	CORRECCION DE HUMEDADES	GLO	1,00	\$ 4.850.678,00	\$				4.850.678,00	
6.2	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE.	M2	182,00	\$ 30.332,00	\$				5.520.424,00	
7	AULA 16 (SALA DE ACORDEON)								\$ 2.215.632,00	
7.1	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE.	M2	43,00	\$ 30.332,00	\$				1.304.276,00	
7.2	MANTENIMIENTO Y PINTURA PARA PISO EXISTENTE, INCLUYE REEMPLAZO DE BALDOSA EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y PINTURA	GLO	1,00	\$ 300.784,00	\$				300.784,00	
7.3	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EN MADERA INCLUYE CAMBIO CORNIZAS EN MADERA DAÑADAS	M2	34,00	\$ 17.958,00	\$				610.572,00	
8	SALA DE PIANO								\$ 153.192.040,19	
8.1	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE.	M2	244,00	\$ 30.332,00	\$				7.401.008,00	
8.2	MANTENIMIENTO Y PINTURA PARA PISO EXISTENTE, INCLUYE REEMPLAZO DE BALDOSA EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y PINTURA	M2	93,00	\$ 38.807,00	\$				3.609.051,00	
8.3	MURO SUPERIOR EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO INSTALADO	M2	35,00	\$ 88.123,00	\$				3.084.305,00	
8.4	CIELO RASO FONO ABSORBENTE EN LAMINA RIGIDA DE LANA MINERAL DENSIDAD 80kg/m3 CON TELA FONOABSORBENTE DE FIBRA DE VIDRIO EN COLOR NEGRO MATE, CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NEGRO MATE	M2	93,00	\$ 193.447,10	\$				17.990.580,19	
8.5	PAREDES PANELES PERFORADOS	M2	27,00	\$ 568.047,00	\$				15.337.269,00	
8.6	PANEL ACUSTICO ABSORBENTE ESTUDIO AUDITORIO (0.6M*0.6M)	UND	65,00	\$ 277.647,00	\$				18.047.055,00	
8.7	COLUMNAS DE PANELES PERFORADOS	M2	18,00	\$ 560.629,00	\$				10.091.322,00	
8.8	DIFUSORES MADERA 1,22M X 2,44M	UND	5,00	\$ 2.684.856,00	\$				13.424.280,00	
8.9	NUBES ACUSTICAS	UND	37,00	\$ 386.592,00	\$				14.303.904,00	
8.10	AISLAMIENTO ACUSTICO EN CIELO RASO PLANO DRYWALL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO	M2	93,00	\$ 208.507,00	\$				19.391.151,00	
8.11	PUERTA DE AISLAMIENTO ACUSTICO, DE 1.0m X 2.0m, CON REDUCCION DE TRANSMISION DE RUIDO DE 35db, CON MARCO ACUSTICO Y CERRADURAS DE SEGURIDAD, FABRICADAS EN MADERA DE 12mm TAMBORADA, RELLENA CON DOBLE CAPA DE MEMBRANA ACUSTICA ASFALTICA Y LANA MINERAL RIGIDA CON DENSIDAD 80kg/m#	UN	9,00	\$ 3.390.235,00	\$				30.512.115,00	
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL (A)									\$ 938.892.176,81	
ADMINISTRACION (21%)									24%	225.334.122,43
IMPREVISTOS (1%)									2%	18.777.843,54
UTILIDAD (3%)									4%	37.555.687,07
IVA (19%) / UTILIDAD									19%	7.135.580,54
TOTAL COSTOS OBRA CIVIL (A)									\$ 1.227.695.410,00	
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA SEDE BELLAS ARTES									\$ 1.227.695.410,00	

PRESUPUESTO DEL PROYECTO					
Entidad:	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR				
Proyecto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL BLOQUE DE BIBLIOTECA MIGUEL ANGEL VARGAS ZAPATA, BLOQUE (P), BLOQUE (I), DE LA SEDE SABANAS DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, EN VALLEDUPAR CESAR				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
(A) OBRA CIVIL					
BLOQUE DE BIBLIOTECA MIGUEL ANGEL VARGAS ZAPATA					
BAÑOS BIBLIOTECA					
1					\$ 27.212.867,80
1.1	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	199,00	\$ 19.086,00	\$ 3.798.114,00
1.2	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	72,00	\$ 125.800,00	\$ 9.057.600,00
1.3	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	190,50	\$ 30.332,00	\$ 5.778.246,00
1.4	AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA, INCLUYE POLARIZACION	M2	2,50	\$ 385.000,00	\$ 962.500,00
1.5	DESMONTE DE REJILLAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	3,00	\$ 20.445,00	\$ 61.335,00
1.6	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	10,00	\$ 33.932,00	\$ 339.320,00
1.7	LUMINARIA LED DE SOBREPONER 60X60, 50W	UND	10,00	\$ 320.170,00	\$ 3.201.700,00
1.8	DESMONTE E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE	UND	3,00	\$ 28.215,00	\$ 84.645,00
1.9	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS, INCL INTERRUPTOR	UND	4,00	\$ 40.215,00	\$ 160.860,00
1.10	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE, INCL INTERRUPTOR	UND	6,00	\$ 50.215,00	\$ 301.290,00
1.11	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UND	8,00	\$ 23.531,00	\$ 188.248,00
1.12	PUERTA TRIPLEX PIZANO O SIMILAR CON MARCO EN LAMINA CAL. 20 - 90 X 2,00, INCLUYE MONTANTE Y ACABADO	UND	8,00	\$ 341.080,00	\$ 2.728.640,00
1.13	ARREGLO DE GRIFERIA LAVAMANOS	UND	8,00	\$ 32.079,60	\$ 256.636,80
1.14	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$ 293.733,00	\$ 293.733,00
2					\$ 46.989.033,08
REGISTRO Y CONTROL					
2.1	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	115,00	\$ 19.086,00	\$ 2.194.890,00
2.2	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	115,00	\$ 125.800,00	\$ 14.467.000,00
2.3	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	194,00	\$ 30.332,00	\$ 5.884.408,00
2.4	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA, INCLUYE APLICACION DE ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE, Y REVISION DE CERRADURA	UND	2,00	\$ 275.000,00	\$ 550.000,00
2.5	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE RESANES, PINTURA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA	UND	1,00	\$ 325.742,28	\$ 325.742,28
2.6	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	15,00	\$ 33.932,00	\$ 508.980,00
2.7	LUMINARIA LED DE SOBREPONER 60X60, 50W	UND	15,00	\$ 320.170,00	\$ 4.802.550,00
2.8	DESMONTE Y REUBICACION DE CAMARAS	UND	3,00	\$ 60.000,00	\$ 180.000,00
2.9	AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA, INCLUYE POLARIZACION	M2	27,00	\$ 385.000,00	\$ 10.395.000,00
2.10	DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO DE AIRE ACONDICIONADO	ML	40,00	\$ 27.140,37	\$ 1.085.614,80
2.11	DESMONTE DE REJILLAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	5,00	\$ 20.445,00	\$ 102.225,00
2.12	DESMONTE E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE	UND	15,00	\$ 28.215,00	\$ 423.225,00
2.13	DESMONTE E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE REGULADOS	UND	15,00	\$ 60.085,00	\$ 901.275,00
2.14	DESMONTE DE CANALETAS METALICAS PARA CABLEADO DE VOZ Y DATOS	ML	70,00	\$ 15.000,00	\$ 1.050.000,00
2.15	REGATA Y RESANE EN MURO Y TECHO	ML	70,00	\$ 35.278,00	\$ 2.469.460,00
2.16	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS, INCL INTERRUPTOR	UND	15,00	\$ 40.215,00	\$ 603.225,00
2.17	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE, INCL INTERRUPTOR	UND	12,00	\$ 50.215,00	\$ 602.580,00
2.18	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$ 442.858,00	\$ 442.858,00
3					\$ 33.435.558,99
OFICINA DE RELACIONES PUBLICAS INTERNACIONALES (ORPI)					
3.1	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	88,00	\$ 19.086,00	\$ 1.679.568,00
3.2	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	88,00	\$ 125.800,00	\$ 11.070.400,00
3.3	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	217,60	\$ 30.332,00	\$ 6.600.243,20
3.4	AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA, INCLUYE POLARIZACION	M2	9,00	\$ 385.000,00	\$ 3.465.000,00
3.5	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE RESANES, PINTURA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA	UND	5,19	\$ 325.742,28	\$ 1.691.905,39
3.6	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	11,00	\$ 33.932,00	\$ 373.252,00
3.7	LUMINARIA LED DE SOBREPONER 60X60, 50W	UND	12,00	\$ 320.170,00	\$ 3.842.040,00
3.8	DESMONTE DE DUCTERIA EN FIBRA DE VIDRIO DE AIRE ACONDICIONADO	ML	20,00	\$ 27.140,37	\$ 542.807,40
3.9	DESMONTE DE REJILLAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	4,00	\$ 20.445,00	\$ 81.780,00
3.10	DESMONTE E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE	UND	7,00	\$ 28.215,00	\$ 197.505,00
3.11	DESMONTE E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE REGULADOS	UND	7,00	\$ 60.085,00	\$ 420.595,00
3.12	DESMONTE DE CANALETAS METALICAS PARA CABLEADO DE VOZ Y DATOS	ML	56,00	\$ 15.000,00	\$ 840.000,00
3.13	REGATA Y RESANE EN MURO Y TECHO	ML	56,00	\$ 35.278,00	\$ 1.975.568,00
3.14	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS, INCL INTERRUPTOR	UND	3,00	\$ 40.215,00	\$ 120.645,00
3.15	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE, INCL INTERRUPTOR	UND	2,00	\$ 50.215,00	\$ 100.430,00
3.16	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$ 433.820,00	\$ 433.820,00
4					\$ 54.124.160,84
ACCESO BAÑOS Y BAÑOS AUDITORIO					
4.1	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	60,00	\$ 19.086,37	\$ 1.145.182,20
4.2	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	60,00	\$ 125.800,15	\$ 7.548.009,00
4.3	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	310,00	\$ 30.331,75	\$ 9.402.843,43
4.4	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA, INCLUYE APLICACION DE ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE, Y REVISION DE CERRADURA	UND	4,00	\$ 275.000,38	\$ 1.100.001,53
4.5	AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA, INCLUYE POLARIZACION	M2	2,50	\$ 385.000,25	\$ 962.500,63

4.6	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	7,00	\$	33.931,77	\$	237.522,41
4.7	LUMINARIA LED DE SOBREPONER 60X60, 50W	UND	7,00	\$	320.170,00	\$	2.241.190,00
4.8	DESMONTE DE REILLAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	4,00	\$	20.445,20	\$	81.780,79
4.9	DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA (INCLUYE MARCOS)	UND	8,00	\$	23.530,57	\$	188.244,56
4.10	PUERTA TRIPLEX PIZANO O SIMILAR CON MARCO EN LAMINA CAL 20 - .90 X 2,00 INCLUYE MONTANTE Y ACABADO	UND	12,00	\$	320.479,70	\$	3.845.756,35
4.11	DESMONTE E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE	UND	4,00	\$	28.215,27	\$	112.861,08
4.12	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS, INCL INTERRUPTOR	UND	2,00	\$	40.215,27	\$	80.430,54
4.13	DESMONTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES DOBLE, INCL INTERRUPTOR	UND	2,00	\$	50.215,27	\$	100.430,54
4.14	GRIFERIA PUSH PARA LAVAMANOS	UND	12,00	\$	102.879,52	\$	1.234.554,23
4.15	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$	307.289,48	\$	307.289,48
4.16	DEMOLICION ENCHAPE EXISTENTE EN MUROS	M2	71,00	\$	12.780,00	\$	907.380,00
4.17	CERAMICA 20X20 EN MUROS DE PRIMERA CALIDAD, TIPO CORONA O SIMILAR	M2	71,00	\$	46.612,63	\$	3.309.496,91
4.18	SANITARIO BALTIC BLANCO O SIMILAR CON FLUXOMETRO	UND	12,00	\$	1.398.460,27	\$	16.781.523,18
4.19	LAVAMANOS CON PEDESTAL BLANCO INSTITUCIONAL SIN GRIFERIA	UND	12,00	\$	182.347,00	\$	2.188.164,00
4.20	ESPEJOS PARA BAÑOS DE 1,00 X 1,00, INC. INSTALACION, PEGANTE	UND	12,00	\$	195.750,00	\$	2.349.000,00
5	CUBIERTA DE BIBLIOTECA					\$	111.373.118,58
5.1	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO EDIL	M2	1242,70	\$	45.800,00	\$	56.915.680,00
5.2	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO EDIL	ML	102,00	\$	33.068,83	\$	3.373.020,16
5.3	TORNILLERIA PARA CANALETA	UND	495,00	\$	1.135,53	\$	562.088,29
5.4	DESMONTE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA EXISTENTE EN ZONA REGISTRO Y CONTROL, ORPI	M2	95,70	\$	40.542,57	\$	3.879.924,01
5.5	CORTE Y DEMOLICION PISO Y MUROS PARA CONSTRUIR ZAPATAS Y COLUMNAS	UND	12,00	\$	188.012,00	\$	2.256.144,00
5.6	ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI EN AREA DE REGISTRO Y CONTROL, ORPI	M3	6,05	\$	763.004,00	\$	4.616.174,20
5.7	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI PAREA REGISTRO Y CONTROL, ORPI	M3	3,78	\$	1.300.284,00	\$	4.915.073,52
5.8	PLACA ALIGERADA EXP. 0.30MT, CONCRETO 3.000 PSI-INCLUYE HIERRO TEMPERATURA DE 1/4", VIGAS Y VIGUETAS, EN AREA DE REGISTRO Y CONTROL, ORPI	M2	98,70	\$	298.807,00	\$	29.492.250,90
5.9	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO DESNIVELES DE CUBIERTA ESP. 0.10 MT	M2	98,70	\$	47.555,00	\$	4.693.678,50
5.10	MEDIACAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 CUBIERTAS	ML	45,00	\$	14.869,00	\$	669.105,00
6	BAÑOS					\$	26.774.260,22
6.1	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	47,65	\$	30.332,00	\$	1.445.919,80
6.2	AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA, INCLUYE POLARIZACION	M2	5,50	\$	350.000,00	\$	1.925.000,00
6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑOS EN PANELES DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA REF.: 304 CALIBRE 20, O EQUIVALENTE, CON UNA ALTURA DE 1.80m, INCLUYE PUERTAS, PARALES, CHAPAS, BISAGRAS, EMPAQUES, PASADORES BARRAS DE 1.5"	M2	22,92	\$	895.370,57	\$	20.521.893,42
6.4	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA, INCLUYE APLICACION DE ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE, Y REVISION DE CERRADURA	UND	4,00	\$	275.000,00	\$	1.100.000,00
6.5	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	3,00	\$	33.932,00	\$	101.796,00
6.6	LUMINARIA LED DE SOBREPONER 60X60, 50W	UND	3,00	\$	320.170,00	\$	960.510,00
6.7	GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UND	4,00	\$	106.502,00	\$	426.008,00
6.8	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$	293.733,00	\$	293.733,00
7	BAÑOS					\$	27.559.837,74
7.1	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	54,51	\$	30.332,00	\$	1.653.397,32
7.2	AJUSTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO, ENGRASADA DE RIELES, CAMBIO DE ELEMENTOS DEFECTUOSOS, TORNILLERIA, INCLUYE POLARIZACION	M2	6,50	\$	385.000,00	\$	2.502.500,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑOS EN PANELES DE ACERO INOXIDABLE TIPO SOCODA REF.: 304 CALIBRE 20, O EQUIVALENTE, CON UNA ALTURA DE 1.80m, INCLUYE PUERTAS, PARALES, CHAPAS, BISAGRAS, EMPAQUES, PASADORES BARRAS DE 1.5"	M2	22,92	\$	895.370,57	\$	20.521.893,42
7.4	MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA, INCLUYE APLICACION DE ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE, Y REVISION DE CERRADURA	UND	4,00	\$	275.000,00	\$	1.100.000,00
7.5	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	3,00	\$	33.932,00	\$	101.796,00
7.6	LUMINARIA LED DE SOBREPONER 60X60, 50W	UND	3,00	\$	320.170,00	\$	960.510,00
7.7	GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UND	4,00	\$	106.502,00	\$	426.008,00
7.8	REVISION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYE CAMBIO TAPA DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO	GLO	1,00	\$	293.733,00	\$	293.733,00
8	CUBIERTA BLOQUE I					\$	9.283.108,41
8.1	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO EDIL	M2	115,00	\$	45.800,00	\$	5.267.000,00
8.2	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO EDIL	ML	112,00	\$	33.068,83	\$	3.703.706,41
8.3	TORNILLERIA PARA CANALETA	UND	275,00	\$	1.136,00	\$	312.400,00
9	PASILLO					\$	10.797.552,61
9.1	ARREGLO DE CIELO RASO DRYWALL, INCLUYE LAMINA, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO Y PINTADO	M2	57,11	\$	70.787,00	\$	4.042.433,21
9.2	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	52,30	\$	30.332,00	\$	1.586.363,60
9.3	APLICACION DE PINTURA TECHO TIPO VINILO 3 MANOS SOBRE DRYWALL, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	145,80	\$	85.451,00	\$	5.168.755,80
10	PASILLO					\$	30.195.890,68
10.1	ARREGLO DE CIELO RASO DRYWALL, INCLUYE LAMINA, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO Y PINTADO	M2	58,84	\$	70.787,00	\$	4.165.107,09
10.2	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE ALISTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	52,30	\$	30.332,00	\$	1.586.363,60

10.3	VENTANA DE ALUMINIO SISTEMA 8025 COLOR NATURAL, INCLUYE VIDRIO DE SEGURIDAD TRANSPARENTE 3 MM+ 3MM, ACCESORIOS DE INSTALACIONES Y HOJAS COBRED745 INCL POLARIZADO	M2	62,92	\$	388.500,00	\$	24.444.420,00	
11	4to. PISO							
	PASILLO					\$	32.897.266,61	
11.1	ARREGLO DE CIELO RASO DRYWALL , INCLUYE LAMINA, ESTRUCTURA DE SOPORTE EN ALUMINIO-INSTALADO Y PINTADO	M2	68,51	\$	70.787,00	\$	4.849.405,01	
11.2	MANTENIMIENTO, REPOSICION Y APLICACION DE PINTURA TIPO VINILO 3 MANOS, INCLUYE AJUSTAMIENTO DE SUPERFICIE	M2	118,80	\$	30.332,00	\$	3.603.441,60	
11.3	VENTANA DE ALUMINIO SISTEMA 8025 COLOR NATURAL, INCLUYE VIDRIO DE SEGURIDAD TRANSPARENTE 3 MM+ 3MM, ACCESORIOS DE INSTALACIONES Y HOJAS COBRED745 INCL POLARIZADO	M2	62,92	\$	388.500,00	\$	24.444.420,00	
12	ACTIVIDADES FINALES							
						\$	19.388.684,91	
12.1	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES, ESCOMBROS Y OTROS, DISTANCIA MAXIMA 100ML	M3	182,00	\$	33.888,00	\$	6.167.616,00	
12.2	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE CON CARGUE	M3	182,00	\$	53.548,00	\$	9.745.735,91	
12.3	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	GL8	1,00	\$	3.475.333,00	\$	3.475.333,00	
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA (A)						\$	430.031.340,46
	ADMINISTRACION		24%	\$	103.207.521,71			
	IMPREVISTOS		2%	\$	8.600.626,81			
	UTILIDAD		4%	\$	17.201.253,62			
	IVA (19%) / UTILIDAD		19%	\$	3.268.238,19			
	SUB TOTAL COSTO OBRA CIVIL (A)						\$	562.308.981,00
	VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO DE OBRA SEDE SABANAS						\$	562.308.981,00

UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LABORATORIOS EN LA SEDE DE AGUACHICA DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR

FECHA:

PRESUPUESTO DEL PROYECTO

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL
(A) OBRA CIVIL Y ADECUACIONES					
LABORATORIOS DE: AGUAS, SUELOS, MICROBIOLOGIA, REDES, ALIMENTOS, FISICA Y MULTIFUNCIONAL					
1	DEMOLICIONES Y REPARACIONES				
1.1	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	39,25	\$ 3.516	\$ 138.003
1.2	EXCAVACION MANUAL	ML	75,00	\$ 3.500	\$ 262.500
1.3	DEMOLICION MUROS	M2	66,91	\$ 26.970	\$ 1.804.563
1.4	DEMOLICION PISO ESPESOR HASTA .10	M2	57,11	\$ 18.740	\$ 1.070.241
1.5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS Y LAVAPLATOS	UND	7,00	\$ 42.381	\$ 296.667
1.6	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	3,00	\$ 40.940	\$ 122.820
1.7	DESMONTE CUBIERTAS EN ZINC	M2	80,15	\$ 38.297	\$ 3.069.505
1.8	DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	380,45	\$ 19.086	\$ 7.261.269
1.9	DEMOLICION ENCHAPES	M2	124,00	\$ 13.190	\$ 1.635.560
1.10	PICADA DE MUROS	M2	93,00	\$ 9.847	\$ 915.771
1.11	REGATAS Y RESANES	ML	190,00	\$ 8.443	\$ 1.604.170
1.12	DEMOLICION JARDINERA	M2	3,40	\$ 57.825	\$ 196.605
1.13	DEMOLICION MESONES EN CONCRETO	ML	25,29	\$ 52.569	\$ 1.329.470
1.14	DESMONTE DE TOMAS ELECTRICOS	UND	54,00	\$ 15.450	\$ 834.300
1.15	DESMONTES DE ABANICOS DE TECHOS	UND	12,00	\$ 35.559,00	\$ 426.708
1.16	NIVELACION DE TERRENO PARA ANDENES INCL CORTE MANUAL	M3	12,47	\$ 32.117	\$ 400.499
	TOTAL OBRAS PRELIMINARES				\$ 21.368.650
2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
2.1	PLACA MACIZA ENTREPAÑOS GABINETES	ML	23,48	\$ 155.907	\$ 3.660.696
2.2	ENTREPISOS ALIGERADO EXP. 0.30MT, CONCRETO 3.000 PSI-INCLUYE HIERRO TEMPERATURA DE 14"	M2	38,00	\$ 749.104,00	\$ 9.465.952
2.3	CONCRETO CLASE D (3000 PSI) PARA ANDENES EXP. 0,07 MTS	M2	52,30	\$ 52.647	\$ 2.753.438
2.4	PLACA MACIZA EN MESONES 11/07 X .60 DE ANCHO	ML	45,14	\$ 155.907	\$ 7.037.642
2.5	MALLA ELECTROSOLDADA 15x15cmx6mm - PARA MESONES Y ANDENES.	M2	55,40	\$ 23.013	\$ 1.274.920
	TOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO				\$ 24.192.649
3	MAMPOSTERIA Y PAÑETES				
3.1	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4	M2	26,07	\$ 78.153	\$ 2.037.449
3.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN MUROS 1:4	M2	173,07	\$ 36.379	\$ 6.296.114
3.3	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA BASE 9	M2	28,00	\$ 195.833,00	\$ 5.483.324
3.4	MACHONES EN LADRILLO COMUN	UND	14,00	\$ 108.997	\$ 1.525.958
3.5	BORDILLO DE CONFINAMIENTO PARA ANDENES	ML	84,50	\$ 65.264,00	\$ 5.514.808
	TOTAL MAMPOSTERIA Y PAÑETES				\$ 19.177.652
4	ENCHAPES, PISOS Y PLANTILLAS				
4.1	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	M2	12,73	\$ 51.773	\$ 659.045
4.2	PISO EN BALDOSA DE GRANITO .33X.33, MORTERO DE PEGA 1:4-INSTALADO CON PULIR	M2	12,73	\$ 139.789	\$ 1.779.514
4.3	PULIDA PISO GRANITO, INCL. DESTRONQUE, PULIDA, BRILLADA E INSUMOS REQUERIDOS.	M2	364,00	\$ 27.801	\$ 10.119.564
4.4	ZOCALO MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO 7.5 CM	ML	25,95	\$ 32.203	\$ 816.346
4.5	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA MESON Y NICHOS	M2	75,98	\$ 73.605	\$ 5.592.508
4.6	MANTENIMIENTO DE PISO EN TABLÓN VITRIFICADO	M2	65,34	\$ 87.304	\$ 5.704.443
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE	M2	58,00	\$ 79.311	\$ 4.600.038
	TOTAL ENCHAPES, PISOS Y PLANTILLAS				\$ 29.271.458
5	ACABADOS				
5.1	SUMINISTRO Y APLICACION DE PULIPLAST EN MUROS	M2	225,59	\$ 36.502	\$ 8.234.486
5.2	SUMINISTRO Y APLICACION DE PULIPLAST EN MUROS	ML	52,30	\$ 22.137	\$ 1.157.765
5.3	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 (3 MANOS)	M2	79,40	\$ 28.858	\$ 2.291.325
5.4	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 (3 MANOS)	ML	35,00	\$ 21.695	\$ 759.325
5.5	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EXTERIOR EN MUROS DE FACHADA, TIPO KORAZA	M2	520,30	\$ 34.063	\$ 17.722.979
5.6	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA EXTERIOR EN MUROS DE FACHADA, TIPO KORAZA	ML	190,20	\$ 23.878	\$ 4.541.596
5.7	PINTURA EPOXICA PINTUCO O SIMILAR	M2	631,40	\$ 53.938	\$ 34.056.453
5.8	PINTURA EPOXICA PINTUCO O SIMILAR	ML	197,20	\$ 43.130	\$ 8.505.236
5.9	PINTURA BAJO PLACA INTERIOR	M2	45,57	\$ 34.732	\$ 1.582.737
5.10	PINTURA BAJO PLACA EXTERIOR	M2	86,44	\$ 22.878	\$ 1.977.574
	TOTAL ACABADOS				\$ 80.829.477
6	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION				
6.1	REVISION Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	GLO	1,00	\$ 7.875.000	\$ 7.875.000
6.2	SALIDA PARA LUMINARIA LED	UND	48,00	\$ 72.530	\$ 3.481.440
6.3	PANEL LED CIRCULAR DE EMPOTRAR DE 18W LUZ FRIA BLANCA	UND	48,00	\$ 55.178	\$ 2.648.544
6.4	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCL INTERRUPTOR	UND	25,00	\$ 87.700	\$ 2.192.500
6.5	SALIDA PARA TOMACORRIENTE 110V	UND	75,00	\$ 79.366	\$ 5.952.450
6.6	SALIDA PARA TOMACORRIENTE 220V	UND	27,00	\$ 147.476	\$ 3.981.852
6.7	SALIDA VOZ Y DATOS, INCLUYE CABLEADO Y ACCESORIOS	UND	13,00	\$ 287.001,00	\$ 3.731.013
6.8	TABLERO TRIFASICO DE 18 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 225A-240V CON LLAVE (CON BREAKERS ENCHUFABLES 12 DE 1X20A Y 2 DE 2X20A)	UND	5,00	\$ 1.180.051,00	\$ 5.900.255
6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑALÉTAS INSTALACIONES ELECTRICAS	ML	70,00	\$ 158.331,00	\$ 11.083.170
6.10	MANTENIMIENTO DE AIRES CONDIONCIONADOS	UND	6,00	\$ 595.000,00	\$ 3.570.000

6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO	UND	11,00	\$	352.240,00	\$	3.874.640
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS							\$ 54.290.864
7 CUBIERTA Y CIELO RASO							
7.1	CIELO RASO EN LAMINAS DE PVC, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE.	M2	390,43	\$	125.800	\$	49.116.094
7.2	MORTERO DE NIVELACION 1:4 IMPERMEABILIZADO Exp. 0,05 mt.	M2	342,15	\$	47.855	\$	16.373.588
7.3	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4	ML	338,72	\$	17.420	\$	5.900.502
7.4	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA	M2	342,15	\$	45.800	\$	15.670.470
7.5	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA	ML	328,72	\$	33.069	\$	10.870.442
7.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE IMPERMEABILIZACION AREAS AFECTADAS	M2	371,48	\$	58.000	\$	21.545.840
7.7	CORRECCION DE HUMEDADES EN MUROS Y CIELORASOS	GLO	1,00	\$	14.780.400	\$	14.780.400
TOTAL CUBIERTA Y CIELO RASO							\$ 134.257.336
8 CARPINTERIA MADERA-METALICA Y ALUMINIO							
8.1	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN ALUMINIO INCLUYE SELLANTES, POLARIZADO	M2	175,85	\$	275.000,00	\$	48.358.750
8.2	FABRICACION E INSTALACION PUERTA DOBLE EN ALUMINIO 2,00 X 2,00 INCLUYE VISOR EN VIDRIO-BANDA DE CAUCHO Y CERRADURA	UND	1,00	\$	1.541.560,00	\$	1.541.560
8.3	PUERTA METALICA EN LAMINA CAL. 18 0,9 X2,40. INCLUYE MONTANTE EN VIDRIO, CERRADURA TIPO YALE, ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE Y COLOCACION	UND	5,00	\$	423.350,00	\$	2.116.750
8.4	FABRICACION E INSTALACION DE PUERTAS EN PVC EN NICHOS Y GABINETES, INC. ACCESORIOS E INSTALACION	M2	58,00	\$	324.361,00	\$	18.812.938
8.5	TABLERO ACRILICO 1.20X3,00, SUMINISTRO E INSTALACION	UND	6,00	\$	145.613,00	\$	873.678
TOTAL CARPINTERIA MADERA-METALICA Y ALUMINIO							\$ 71.709.676
9 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
9.1	RED SANITARIA PVC 4- 110 MM - INCL. INSTALACION	ML	75,00	\$	55.628,00	\$	4.172.100,00
9.2	RED SANITARIA PVC 2- INCL. EXC. INSTALACION Y TAPE	ML	54,00	\$	36.140,00	\$	1.951.560,00
9.3	PUNTO SANITARIO PVC 2"- INCL. EXCAVACION Y TAPE	UND	2,00	\$	69.012,00	\$	138.024,00
9.4	REJILLAS SOSCO 3X 2	UND	18,00	\$	25.276,00	\$	454.968,00
9.5	CAJAS INSPECCION .70 X .70, EN LADRILLO CORRIENTE, PAÑETADA IMPERMEABILIZADA INTEGRALMENTE, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES, CAÑUELAS, MARCOS EN ANGULO DE 1 1/2"X3/16 E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	4,00	\$	279.708,00	\$	1.094.832,00
9.6	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS 100 X 50 INOXIDABLE SOBREPONER	UND	4,00	\$	219.683,00	\$	878.732,00
9.7	INSTALACION Y REUBICACION DE POCETAS	UND	5,00	\$	355.000,00	\$	1.775.000,00
9.8	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA DE EMERGENCIA Y LAVADO DE OJOS, INC. DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO, ENCHAPE MURO Y PISO	UND	1,00	\$	10.587.430,00	\$	10.587.430,00
9.9	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR DE AIRE 12 PULG. INDUSTRIAL ASPA METALICA	UND	8,00	\$	454.300,00	\$	3.634.400,00
SUB TOTAL INSTALACIONES SANITARIAS							\$ 24.687.046
10 INSTALACIONES HIDRAULICAS							
10.1	RED SUMINISTRO PVC 3/4	ML	70,00	\$	17.630,00	\$	1.234.100,00
10.2	RED SUMINISTRO PVC 1/2	ML	55,00	\$	15.284,00	\$	840.620,00
10.3	PUNTO HIDRAULICO PVC PRESION DE 1/2"	UND	4,00	\$	42.313,00	\$	169.252,00
10.4	Llave CONTROL DE 3/4"-RED WHITE O SIMILAR	UND	2,00	\$	79.473,00	\$	158.946,00
10.5	LAVAPLATOS 62 X 48 INOXIDABLE EMPOTRAR	UND	4,00	\$	150.587,00	\$	642.348,00
10.6	GRIFERIA LAVAPLATOS KIT LP MZ PAKTI O SIMILAR-INCL. DESAGUE	UND	6,00	\$	134.475,00	\$	806.850,00
SUB TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS							\$ 3.852.116
11 OBRAS FINALES							
11.1	RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE CON CARGUE	M3	72,00	\$	53.548,00	\$	3.855.456
11.2	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL	GLO	1,00	\$	2.793.400,00	\$	2.793.400
TOTAL OBRAS FINALES							\$ 6.648.856
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES Y ADECUACIONES (A)							\$ 470.279.780
							24% \$ 112.867.147
							2% \$ 9.405.596
							4% \$ 18.811.191
							19% \$ 3.574.126
SUB TOTAL OBRA CIVIL (A)							\$ 614.937.840
VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA SEDE AGUACHICA							\$ 614.937.840