

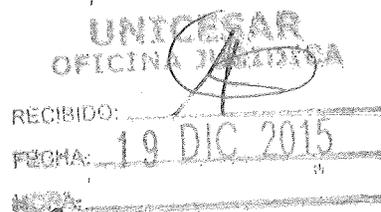


Universidad  
Popular del Cesar

Coordinación Grupo Gestión Contable

CGGC – 203-1-03 07- 537

Valledupar, 18 de Diciembre de 2.015



Doctor  
**CARLOS EMILIANO OÑATE GOMEZ**  
Rector.  
Universidad Popular del Cesar.

***Asunto: Respuesta Oficio de fecha 18 de Dic de 2015, Solicitud de Verificación Financiera***

Cordial saludo,

Atendiendo su solicitud de verificación de los indicadores financieros del proceso contractual de la Convocatoria Pública No. 012 del 2015, cuyo objeto es **"CONSTRUCCION Y TERMINACION DEL PRIMER Y TERCER PISO DEL BLOQUE ACADEMICO EN LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR SEDE AGUACHICA"** Le hago llegar la verificación de las propuestas presentadas por la siguiente firma comercial: **UNION TEMPORAL AULAS UPC 2015.**

Cordialmente,

**ORLANDO SEOANES LERMA.**  
Coordinador Grupo Gestión Contable

*Anexo: 2 Folios*



Valledupar, 18 de Diciembre de 2015

## EVALUACIÓN FINANCIERA

**OBJETO: "CONSTRUCCION Y TERMINACION DEL PRIMER Y TERCER PISO DEL BLOQUE ACADEMICO EN LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR SEDE AGUACHICA".**

En el siguiente cuadro se detallan los documentos y la información financiera relacionada con el aspecto financiero objeto de presente evaluación, presentados en la oferta de la firma **UNION TEMPORAL AULAS UPC 2015** los cuales hacen parte integral del expediente donde reposa todo lo concerniente al proceso contractual de la Convocatoria Pública No. 012 del 2015, del citado objeto.

INFORMACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	Unión Temporal Aulas UPC 2015		
	Miembro 1 Neva Construcciones S.A.S.	Miembro 2 DP INGENIEROS S.A.S	Total Unión Temporal
Fotocopia del RUP	Si Cumple (057-068)	Si Cumple (070-090)	Si Cumple
Indicador de Endeudamiento	0.13 Folio (060)	0.40 Folio (071)	0.265
Indicador de Liquidez	11.16 Folio (059)	5.22 Folio (071)	8.19
Razón de Cobertura	346 Folio (060)	6.40 Folio (071)	176.2
Rentabilidad Sobre Patrimonio	9 (Si Cumple)	15(Si Cumple)	24
Rentabilidad Sobre Activos	7.849 (Si Cumple)	9.216 (Si Cumple)	17.066

## COMENTARIOS

1. **LA UNION TEMPORAL AULAS UPC 2015**, presentó toda la documentación financiera requerida en la Convocatoria Pública No. 012 del 2015, por lo tanto se emite concepto financiero como **CUMPLE FINANCIERAMENTE**, de acuerdo a las condiciones y criterios financieros establecidos en los pliegos de condiciones.



## **CONCEPTO EVALUATIVO**

Una vez revisado los documentos allegados a la oficina de la Coordinación del Grupo de Gestión Contable, para que se proceda a emitir concepto financiero sobre el citado proceso, nos permitimos conceptuar que la oferta habilitada jurídicamente que fue objeto de este informe, financieramente cumple con los requisitos y condiciones financieras establecidas por la Universidad Popular del Cesar en la Convocatoria Publica No. 012 del 2015.

Por lo anteriormente expuesto y como se puede apreciar en el cuadro de verificación de la información financiera referenciada en el RUP anexo en la propuesta, específicamente en los folios 057 a 090 y los comentarios anteriormente expuestos, se concluye que la oferta presentada por la firma UNION TEMPORAL AULAS UPC 2015, **CUMPLE FINANCIERAMENTE**



**ORLANDO GREGORIO SEOANES LERMA**  
Coordinador Grupo Gestión Contable